



Direzione Regionale della Liguria

Ufficio Risorse Materiali

## AFFIDAMENTO DIRETTO

**OGGETTO:** procedura svolta tramite Trattativa Diretta sul MePA per l'affidamento del servizio manutenzione degli impianti elevatori presso gli uffici della Direzione regionale della Liguria dell'Agenzia delle entrate. CIG Z5F2002465.

**Premesso che:**

In data 07-09-2017 il Direttore Regionale della Liguria ha emanato, con protocollo nr. 1976, la "determina a contrarre", per l'affidamento del servizio in oggetto, con procedura avviata, ai sensi del dell'art. 36 D.lgs. 50/2016 c. 2 lett. a), interamente gestita per via elettronica tramite trattativa diretta sul ME.PA con due operatori, al criterio del prezzo più basso.

L'importo massimale della RDO è pari ad € 39.054,42 (trentanovemilacinquantaquattro/42) oltre IVA nei termini di legge e oneri per la sicurezza di natura interferenziale, non soggetti a ribasso.

La base d'asta del canone annuale per il servizio di manutenzione degli impianti era pari ad € 26.036,28 (ventiseimilatrentasei/28) al netto dell'IVA al netto dell'IVA.

L'importo stimato per interventi di manutenzione ordinaria non programmata era pari ad € 13.018,14 (tredicimiladiciotto/14) al netto dell'IVA al netto dell'IVA.

L'importo degli oneri per la sicurezza di tipo interferenziale non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, è pari ad € 925,00 oltre IVA.

Sono state avviate due trattative dirette n. 249213 con Otis Servizi e 249324 n. con Schindler.

All'esito dell'apertura delle offerte economiche, veniva rilevata la seguente graduatoria.

Concorrente	Ribasso a corpo
<b>Otis servizi (p. iva 01729590032)</b>	<b>39,81 € di cui 916,76 € di costi di sicurezza aziendali</b>
Schindler (p.iva 00842990152)	31,50 % di cui 535,00 € di costi di sicurezza aziendali

Valutata la congruità dell'offerta, sono stati avviati i controlli previsti *ex lege*, dai quali non sono emersi, a carico della Società e dei suoi rappresentanti, motivi di esclusione dall'assegnazione del servizio in oggetto.

Sono state prodotte:

- polizza fidejussoria per garanzia definitiva n. 1383/8200/00697695/3850/2017 numero unico IF 412606 emessa da Intesa San Paolo area Milano.
- Polizza di Assicurazione della R.C. emessa da CHUBB European Group limited – rappresentanza generale per l'Italia. Polizza n. ITCANC06588.

Per tutto quanto sopra esposto si affida alla Otis Servizi s.r.l. - C.F./P.IVA: 01729590032 - con sede legale ed amministrativa in via Roma, 108 – 20060 Cassina dè Pecchi (MI) - l'esecuzione del servizio in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(Luca MERCIARI)*

*(Firmato digitalmente)*

IL DIRETTORE REGIONALE

*(Maria Pia PROTANO)*

*(Firmato digitalmente)*

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*

## AVVISO DI STIPULA DI CONTRATTO D'APPALTO

**Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale della Liguria, via Fiume 2, Genova.

**Codice Identificativo Gara (C.I.G.):** Z5F2002465

**Oggetto dell'appalto:** servizio di manutenzione degli impianti ELEVATORI presso gli uffici della Direzione regionale della Liguria dell'Agenzia delle entrate.

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50 del 2016 (trattativa diretta sul ME.PA con due operatori, al criterio del prezzo più basso).

**Numero ditte invitate:**

Otis Servizi Srl

P.I. 01729590032

Schindler P.I. 00842990152

**Data di aggiudicazione dell'appalto:** 22.11.2017

**Impresa aggiudicataria:** OTIS SERVIZI s.r.l. - C.F./P.IVA: 01729590032 - con sede legale ed amministrativa in via Roma, 108 – 20060 Cassina de Pecchi (MI).

**Ribasso di aggiudicazione:**

Impianto	BASE D'ASTA PROGRAMMATA	BASE D'ASTA NON PROGRAMMATA	ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	Percentuale ribasso
ELEVATORI	26.036,28	13.018,14	925,00	39,81%

**Oneri per la sicurezza:** 925,00 €

**Data stipula contratto:** 23.11.2017

Per il Dirigente ad interim  
(*Maria Pia PROTANO*)

– Il Funzionario delegato –  
(*Andrea AMELOTI*)  
Firmato digitalmente

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*

Copia predisposta ai sensi dell'art. 3 bis del D.Lgs. 82/2005 – Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005