

OGGETTO: *avvio procedura per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli uffici della Direzione regionale della Liguria dell'Agenzia delle entrate.*

Premesso che:

- sussiste la necessità di garantire la fornitura dei servizi di manutenzione in oggetto, alla luce della scadenza della proroga tecnica disposta fino al 30 settembre 2017 al contratto in essere con il precedente aggiudicatario,
- in attesa della conclusione della procedura di gara di Facility Management 4 bandita da Consip e della conseguente attivazione delle convenzioni da utilizzare per l'approvvigionamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici, sono state valutate, le migliori strategie possibili di approvvigionamento,
- è stata rilevata, dall'esame delle consistenze impiantistiche degli uffici, la possibilità di utilizzare i bandi presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione aventi ad oggetto i servizi di manutenzione degli impianti elettrici, elevatori, antincendio e il bando termoidraulici, di condizionamento e idrici.
- È stata valutata positivamente, a seguito dell'esame della documentazione tecnica dei bandi presenti sul MEPA, la possibilità di predisporre quattro distinte procedure di R.D.O. per l'approvvigionamento dei servizi di manutenzione per un periodo di 12 mesi.

Visto quanto esposto all'art. 4 del D.Lgs 50/2016 che, "l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";

Visto l'art. 32 del decreto legislativo n. 50/2016 che stabilisce, al 2° comma, che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri

ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Visto l’art. 36, commi 2, lett. b) e c. 6, dal combinato disposto dei quali, per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 209.000 euro per le forniture e i servizi, è consentita la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici presenti sul MEPA;

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), istituito con delibera del Comitato di Gestione dell’Agenzia delle Entrate del 18 dicembre 2008,

IL DIRETTORE REGIONALE DETERMINA

- di avviare, ai sensi del combinato disposto dei commi 2, lettera b), e 6 dell’art. 36 D. Lgs. 50/2016, una procedura *di scelta del contraente interamente gestita per via elettronica tramite Richiesta di Offerta sul ME.PA* per **l’acquisto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari**;
- l’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 c.2, del D. Lgs. 50/2016.
- A tal riguardo si stabilisce che la richiesta di offerta verrà inviata tramite MEPA a tutti gli operatori economici abilitati tra quelli aventi sede legale e ambito di operatività in Liguria, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.
- La presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale dell’Agenzia per 15=(quindici) giorni naturali e consecutivi;

- il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata, da firmare digitalmente;
- il valore del contratto, soggetto a ribasso, è stimato essere pari alla somma di € 128.240,07 (centoventottomiladuecentoquaranta/07) oltre IVA nei termini di legge mentre gli oneri per la sicurezza di natura interferenziale, non soggetti a ribasso, sono quantificati pari a €. 925,00=(novecentoventicinque/00);
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. Luca Merciarì;
- l'incarico di Direttore dell'Esecuzione viene affidato al sig. Fulvio Ulisse;
- La spesa relativa al servizio in oggetto del presente provvedimento andrà ad incidere sul budget ordinario per gli anni di competenza.

II DIRETTORE REGIONALE

(Maria Pia PROTANO)

Firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente